



International *clients*

Haussmann Notaires offers a complete English-speaking service dedicated to international clients (foreigners and expatriates) for all their real estate and property purposes. Our team provides a personalized remote assistance, taking into account time zone constraints.

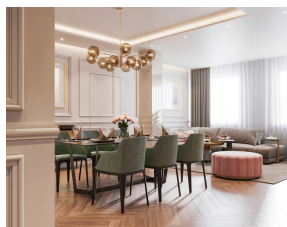


Personalised support

Explanation and guidance through the whole process of purchasing/selling real estate in France. Drafting of deeds : preliminary sale agreements, powers of attorney translated by sworn translators, ability to sign powers of attorney remotely, sales

Capital gain tax of non-residents

Determination of tax and, where required, appointment of an accredited tax representative



Applicable taxation

Analysis of bilateral tax treaties on income tax and wealth tax (in order to avoid double taxation)

International estate planning

Determination of the applicable law to your matrimonial regime and study of the civil and tax impacts on the transfer of property by gift or inheritance





Clientèle *internationale*

Haussmann Notaires propose un service anglophone complet dédié à la clientèle internationale (clients de nationalité étrangère et expatriés) pour l'ensemble de ses projets immobiliers et patrimoniaux. Notre équipe propose une assistance personnalisée à distance en tenant compte des contraintes liées aux fuseaux horaires.

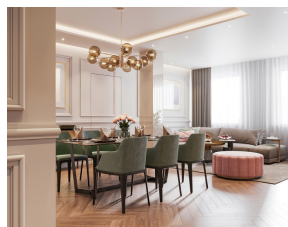


Accompagnement personnalisé

Explication et accompagnement dans tout le processus d'achat/vente d'immobilier en France.
Rédaction des actes : promesses de vente, de procurations traduites par des professionnels assermentés, procurations à distance, ventes

Plus-value immobilière des non-résidents

Détermination de l'impôt et, le cas échéant, désignation d'un représentant fiscal accrédité



Fiscalité applicable

Analyse des conventions fiscales bilatérales applicables en matière d'impôt sur le revenu et sur la fortune des personnes physiques (double imposition)

Stratégie patrimoniale internationale

Détermination de la loi applicable à votre régime matrimonial et étude des impacts civils et fiscaux lors de la transmission du patrimoine acquis en France

